

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐỒNG XOÀI**

Số: 28 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Xoài, ngày 27 tháng 1 năm 2016

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của Đ/c Nguyễn Hữu Hường-Phó Chủ tịch HĐND thị xã  
tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 19/01/2016.**

Ngày 19/01/2016, tại phòng Tiếp công dân UBND thị xã, đ/c Nguyễn Hữu Hường - Phó Chủ tịch HĐND thị xã tiếp công dân định kỳ.

Cùng dự buổi tiếp công dân gồm có: Đ/c Bùi Thị Thành Vinh – Trưởng Phòng TN&MT thị xã; Đ/c Nguyễn Văn Toàn - Phó Chánh Thanh tra thị xã; Đ/c Nguyễn Văn Lâm - Phó Trưởng phòng QLĐT thị xã; Đ/c Hoàng Văn Nghiênn - Phó Giám đốc Ban QLDA thị xã; Đ/c Trịnh Văn Nam - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã; Đ/c Lê Hữu Nhượng - Đội trưởng Đội trước bạ và thu khác - Chi Cục thuế thị xã; Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND thị xã.

*Cùng dự:* Đ/c Nguyễn Đức Sự - Ủy viên Thường trực UBMTTQ Việt Nam thị xã.

Sau khi nghe nội dung kiến nghị, khiếu nại của công dân và phát biểu của các thành phần tham gia, Đ/c Nguyễn Hữu Hường - Phó Chủ tịch HĐND thị xã kết luận như sau:

1. Bà Lê Thị Lai, ngụ tại khu phố 4, phường Tân Đông; ông Phạm Văn Mạnh và ông Nguyễn Thanh Hiếu, cùng ngụ tại tổ 1, khu phố Suối Đá, phường Tân Xuân đề nghị được cấp đất tái định canh do có đất sản xuất thu hồi tại huyện Đồng Phú.

Qua xem xét, Đ/c Nguyễn Hữu Hường - Phó Chủ tịch HĐND thị xã trả lời 03 hộ dân nêu trên như sau:

Hộ bà Lai, ông Mạnh, ông Hiếu có đất sản xuất thu hồi thuộc địa bàn huyện Đồng Phú, UBND huyện Đồng Phú trực tiếp làm công tác đền bù, giải tỏa, do đó việc xem xét cấp đất tái định canh do UBND huyện Đồng Phú chủ công thực hiện. Mặt khác, hiện nay thị xã Đồng Xoài không có quỹ đất tái định canh để bố trí cho các hộ dân.

Để có cơ sở xem xét, giải quyết đất sản xuất nhằm ổn định tình hình khiếu nại, ổn định cuộc sống của các hộ dân có hộ khẩu thường trú trên địa bàn thị xã Đồng Xoài có đất thu hồi tại huyện Đồng Phú, UBND thị xã đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chuyên môn tiến hành kiểm tra, rà soát, thống kê về hoàn cảnh gia đình, số lượng nhân khẩu, tình trạng về đất sản xuất của hộ dân (trong đó có trường hợp nêu trên), sau đó tổng hợp báo cáo đề nghị UBND tỉnh bố trí quỹ đất tái định canh cho UBND thị xã để xét giao cho các hộ dân nhằm ổn định cuộc sống (*Báo cáo số 20/BC-UBND ngày 04/3/2013 về kết quả xác minh tình trạng về nhà, đất, đời sống của các hộ dân bị thu hồi đất tại huyện Đồng Phú theo Thông báo số 23/TB-ĐT.Tr ngày 25/01/2013 của Đoàn Thanh tra được thành lập theo Quyết*

định số 2277/QĐ-UBND của UBND tỉnh; Báo cáo số 144/BC-UBND ngày 07/8/2013 về kết quả kiểm tra, thống kê về đất sản xuất của các hộ dân có đất bị thu hồi tại huyện Đồng Phú; Báo cáo số 59/BC-UBND ngày 21/3/2014 về thực hiện Thông báo số 40/TB-UBND ngày 28/02/2014 của UBND tỉnh, Báo cáo số 266/BC-UBND ngày 23/10/2015). Tuy nhiên, đến nay UBND tỉnh chưa bố trí quỹ đất tái định canh cho thị xã, do đó thị xã chưa xem xét nội dung đề nghị giao đất tái định canh của các hộ.

Qua nội dung kiến nghị của các hộ dân, giao Văn phòng HĐND và UBND thị xã phối hợp với các cơ quan có liên quan tiếp tục tham mưu UBND thị xã báo cáo UBND tỉnh xem xét, cho ý kiến chỉ đạo đối với nội dung kiến nghị của UBND thị xã tại các báo cáo nêu trên.

2. Bà Phạm Thị Vóc, ngụ tại khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú (đại diện cho con là bà Nguyễn Tuyết Mai), trình bày: Hiện bà đang đại diện cho con bà là Nguyễn Tuyết Mai khiếu nại về việc không được bán đất tái định cư trường hợp đặc biệt thuộc Dự án Khu Lâm Viên, vụ việc đang được UBND thị xã thụ lý tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 15/01/2016, do đó bà không đồng ý để cho hộ dân khác (cụ thể là ông Nguyễn Thế Vinh) sử dụng diện tích đất tái định cư có nguồn gốc là đất giải tỏa của bà Mai.

Diện tích đất bà Mai sang nhượng bằng giấy viết tay, sau khi công bố quy hoạch của ông Nguyễn Văn Trác đã được thu hồi và bố trí đất tái định cư cho ông Hiền (ông Hiền đang làm thủ tục sang nhượng cho ông Nguyễn Thế Vinh), việc thu hồi đất và bố trí đất tái định cư này đã có hiệu lực pháp luật và chưa có quyết định tạm đình chỉ thi hành, do đó trong quá trình khiếu nại bà Mai (do bà Vóc đại diện) phải chấp hành việc thu hồi đất và giao đất tái định cư theo quy định tại Điểm c, Khoản 2, Điều 12, Luật Khiếu nại năm 2011 (Điểm c, Khoản 2, Điều 12, Luật Khiếu nại năm 2011 quy định nghĩa vụ của người khiếu nại: "*Chấp hành quyết định hành chính, hành vi hành chính mà mình khiếu nại trong thời gian khiếu nại, trừ trường hợp quyết định, hành vi đó bị tạm đình chỉ thi hành theo quy định tại Điều 35 của Luật này*").

3. Ông Nguyễn Ngọc Hòa, ngụ tại tổ 4b, khu phố Tân Xuân, phường Tân Xuân, đề nghị được biết kết quả giải quyết nội dung đơn khiếu nại của ông liên quan đến việc UBND phường Tân Xuân, Ban Điều hành khu phố Tân Xuân (phường Tân Xuân), xây dựng công trình nhà văn hóa khu phố Tân Xuân không đảm bảo trình tự, thủ tục, lấn qua một phần đất của gia đình ông.

Ngày 06/11/2015, UBND thị xã ban hành Quyết định số 3687/QĐ-UBND, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, chủ công phối hợp với phòng Quản lý đô thị thị xã và các cơ quan có liên quan thẩm tra, xác minh và tham mưu UBND thị xã giải quyết nội dung khiếu nại của ông Hòa, hoàn thành và báo cáo UBND thị xã chậm nhất ngày 10/12/2015.

Ngày 16/12/2015, phòng Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 425/TNMT về việc xin gia hạn thời gian giải quyết đơn đề nghị của ông Hòa đến cuối tháng 12/2015. Quá thời hạn quy định, Ban Tiếp công dân thị xã có Công văn

số 20/VP-TCD ngày 14/01/2016 đôn đốc phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/11/2015 nêu trên của UBND thị xã.

Tuy nhiên, đến nay phòng Tài nguyên và Môi trường vẫn chưa báo cáo kết quả xác minh vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Ngọc Hòa về UBND thị xã.

Đ/c Nguyễn Hữu Hùng - Phó Chủ tịch HĐND thị xã đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND thị xã tại Quyết định số 3687/QĐ-UBND nêu trên, báo cáo kết quả về UBND thị xã **trong tháng 01/2016**.

Trên đây là kết luận của đ/c Nguyễn Hữu Hùng - Phó Chủ tịch HĐND thị xã tại buổi tiếp công dân nêu trên, UBND thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và công dân biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Ban TCD tỉnh;
- BT, Phó BT Thường trực Thị ủy;
- CT, các PCT HĐND-UBND thị xã;
- Trưởng phòng TN&MT thị xã;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thị xã;
- Thành phần tham dự;
- UBND các xã, phường: Tân Phú, Tân Xuân, Tân Đông;
- Các hộ dân được tiếp;
- LĐVP, CV: TD, NC, MC, KT;
- Lưu: VT.

*Ua*

**TL.CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



*Lô Ngọc Cán*

